

CURRICULUM VITAE
Arch. Mauro Rinaldi



INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e Nome
Indirizzo di residenza
Indirizzo studio professionale
Telefono
Fax
E-mail

E-mail (posta certificata)
Nazionalità
Data di nascita
Codice Fiscale

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Luglio 1984

Aprile 1992

Novembre 1993

13.01.1994

Gennaio 1995

23.05.1995

ESPERIENZA LAVORATIVA

Gennaio 1994

RINALDI MAURO

VIA PAOLO MARCONI N° 5/E INT. 7, 47922 VISERBA DI RIMINI (RN)

VIA MARIO PINZI N° 5, 47922 VISERBA DI RIMINI (RN)

0541 734779 – cell. 335 450207

0541 734779

maurorinaldiarc@gmail.com

mauro.rinaldi@archiworldpec.it

Italiana

16.08.1965

RNL MRA 65M16H 294Z

Si diploma presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri "O. Belluzzi" di Rimini con la votazione di 48/60.

Si laurea in Architettura presso la Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Firenze riportando la votazione di 108/110 discutendo una Tesi di Consolidamento ed Adattamento degli edifici con Relatore il Prof. L. Nizzi Grifi.

Supera l'esame di Stato ed ottiene l'abilitazione alla Professione di Architetto.

Si iscrive all'Ordine degli Architetti della Provincia di Forlì al n° 630.

Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Rimini.

Si iscrive all'Ordine degli Architetti della Provincia di Rimini al n° 264.

Inizia l'attività di libero professionista a Rimini.

Come professionista in forma singola ha progettato e diretto i lavori dei seguenti edifici:

- Palazzina di cinque piani ad uso civile abitazione ed uffici sita in Viserba di Rimini via P. Marconi n° 5, avente una superficie utile complessiva di circa 870mq, composta da n° 8 appartamenti ai piani primo, secondo e terzo, un ufficio al piano terra e garage al piano seminterrato. (progetto eseguito dal 04.1994 al 02.1997).
Committenti: Sig. Rinaldi Bruno e Mario.
- Palazzina di quattro piani ad uso civile abitazione sita in Viserba di

Rimini via Delle Cascine, avente una superficie utile complessiva di circa 1100mq, composta da n° 12 appartamenti ai piani terra, primo, secondo e garage al piano seminterrato. (progetto eseguito dal 10.1994 al 11.1995).

Committente: Soc. Edilecarpentieri.

- Accorpamento di accessori ad uso pro-servizio all'abitazione sita in Viserba di Rimini via San Giovenale-Bizzocchi. (progetto eseguito dal 07.1995 al 11.1995).

Committenti: Sig. Franchini Bruno e Davide.

- Palazzina di tre piani ad uso civile abitazione sita in Viserba di Rimini via Ponchielli n° 6, avente una superficie utile complessiva di circa 250mq, composta da n° 2 appartamenti ai piani terra, primo, secondo e garage al piano terra in corpo staccato. (progetto eseguito dal 09.1997 al 09.2000).

Committenti: Sig. Bernardi Debora e Ivan.

- Palazzina di quattro piani ad uso civile abitazione sita in Rimini via Secchia, avente una superficie utile complessiva di circa 370mq, composta da due appartamenti ai piani primo, secondo, terzo e garage al piano terra. (progetto eseguito dal 06.1998 al 12.2000).

Committenti: Sig. Pasini Egidio e Marinella.

- Palazzina di tre piani ad uso civile abitazione sita in Viserba di Rimini via Pinzi, avente una superficie utile complessiva di circa 160mq, composta da due appartamenti ai piani terra, primo, secondo e garage al piano terra. (progetto eseguito dal 07.1998 al 10.2000).

Committente: Sig. Antimi Pierino Sergio.

- Villetta su due piani sita in Viserba di Rimini via Donizetti n° 22, avente una superficie utile complessiva di circa 200mq. (progetto eseguito dal 09.1999 al 09.2000).

Committenti: Sig. Vandi Vanda, Elia, Casadei Alba.

- Palazzina di cinque piani ad uso civile abitazione sita in Torre Pedrera di Rimini via Gebel, avente una superficie utile complessiva di circa 350mq, composta da tre appartamenti ai piani terra, primo, secondo, terzo e garage al piano seminterrato.

Committenti: Sig. Pagliarani Stefano, Gabriele Fabrizio, Sarti Fosca.

- Palazzina di cinque piani ad uso civile abitazione ed uffici sita in Viserba di Rimini via Beltramini, avente una superficie utile complessiva di circa 450mq, composta da un ufficio al piano terra, tre appartamenti ai piani primo, secondo, terzo e garage al piano seminterrato.

Committente: Soc. Immobiliare Cosmos.

- Palazzina di sei piani ad uso civile abitazione sita in Viserba di Rimini via Bologna, avente una superficie utile complessiva di circa 850mq, composta da garage al piano terra, dodici appartamenti ai piani primo, secondo, terzo, quarto e garage al piano seminterrato.

Committente: Soc. Immobiliare Parco Verde.

- Palazzina di quattro piani ad uso civile abitazione sita in Torre Pedrera di Rimini via Macallè, avente una superficie utile complessiva di circa 420mq, composta da sette appartamenti ai piani terra, primo, secondo e garage al piano seminterrato.

Committente: Soc. Edil Igea.

- Villetta su tre piani sita in Viserba di Rimini via Turchetta, avente una superficie utile complessiva di 220mq circa, composta da due appartamenti ai piani terra, primo e garage al piano seminterrato.

Committenti: Di Fronzo Marco, Buldrini Elena.

- Villetta su due piani con pro-servizi in corpo staccato sita in Viserba di

Rimini via Amati n° 9, avente una superficie utile complessiva di 180mq circa, composta da un unico appartamento su due livelli.

Committente: Sig. Sartini Fabrizio.

- Villetta su quattro piani sita in Viserba di Rimini via Dante di Nanni, avente una superficie utile complessiva di 220mq circa, composta da due appartamenti ai piani terra, primo, secondo e garage al piano seminterrato.

In collaborazione con l'Arch. Fiorano Francesca

Committenti: Bernardi Andrea e Marco.

- Palazzina di quattro piani ad uso civile abitazione e terziario sita in Riccione via Mogadiscio, avente una superficie utile complessiva di circa 520mq, composta da ufficio e negozio al piano terra, quattro appartamenti ai piani primo, secondo e garage al piano seminterrato.

In collaborazione con l'Arch. Fiorano Francesca

Committente: Sig. Vandì.

- Palazzina di cinque piani ad uso civile abitazione e terziario sita in Viserba di Rimini, via Beltramini, avente una superficie utile complessiva di circa 510mq, composta da ambulatorio medico al piano terra, tre appartamenti ai piani primo, secondo, terzo e garage al piano seminterrato.

- In collaborazione con l'Arch. Fiorano Francesca

Committente: Soc. Fratelli Faini.

Gennaio 2009

Inizia l'attività di libero professionista in forma associata con l'Arch. Marino Padovani sempre a Rimini, dove fondano lo studio P&R.

Come professionista in forma associata ha progettato e diretto i lavori dei seguenti edifici:

- Villetta su tre piani sita in Bellaria Igea Marina di Rimini via Garibaldi, avente una superficie utile complessiva di 120mq circa, composta da un appartamento ai piani terra, primo e garage al piano seminterrato.

Edificio ligneo in bioarchitettura.

Committenti: Dott. Albini Eugenio, Dott. Berardi Licia.

- Villetta su tre piani sita in Bellaria Igea Marina di Rimini via Talamone, avente una superficie utile complessiva di 110mq circa, composta da un appartamento ai piani terra, primo e garage al piano seminterrato.

Edificio ligneo in bioarchitettura. (in via di costruzione)

Committenti: Sig.ra Pari Paola, Sig. Bernardi Guerriero.

- Villetta su due piani sita in Rimini via Montesanto, avente una superficie utile complessiva di 200mq circa, composta da due un appartamento ai piani terra, primo.

Edificio ligneo in bioarchitettura.

Committenti: Dott. Succi Nicola, Dott. Succi Lorenzo.

- Edificio a schiera di tre piani ad uso civile abitazione sito in Viserba di Rimini via Curiel, avente una superficie utile complessiva di circa 500mq, composta da dieci appartamenti ai piani terra, primo, secondo e garage al piano seminterrato.

Committente: Soc. B F Costruzioni.

- Villetta su due piani con pro-servizi in corpo staccato sita in Viserba di Rimini via Curiel, avente una superficie utile complessiva di 220mq circa, composta da due appartamenti uno per ciascun livello.

Committenti: Sig. Ceccarini Gianluca, Sig.ra Ceccarini Arianna.

- Albergo su quattro piani sito in Viserba di Rimini via Porto Palos, avente una superficie utile complessiva di 800mq circa, ristrutturato completamente.

Committenti: Sig. Magnani Adamo, Sig.ra Denicolò Carla.

- Palazzina in centro storico a Rimini via Bonsi, avente una superficie utile complessiva di 600mq circa, ad uso uffici e civile abitazione, ristrutturata completamente. (ristrutturazione in corso)

Committente: Soc. Lemuria Immobiliare.

- Villetta su tre piani sita in Bellaria Igea Marina di Rimini via Sirtori, avente una superficie utile complessiva di 100mq circa, composta da un appartamento ai piani terra, primo e due garage al piano terra e seminterrato.

Edificio ligneo in bioarchitettura.

Committenti: Bernardi Guerriero, Pari Paola.

- Stabilimento balneare in Rimini Nord con annessa struttura ad uso ristorante.

Committente: Soc. Bagni Giorgio

Gennaio 2019

Inizia l'attività di libero professionista in forma singola sempre a Rimini.

Come professionista in forma singola ha progettato e diretto i lavori dei seguenti edifici:

- Ristrutturazione di villetta su di un piano sita in Rimini via Apollonia, avente una superficie utile complessiva di 90mq circa, composta da un unico appartamento.

In collaborazione con l'Arch. Padovani Marino.

Committente: Casadei Luca

- Completamento di villetta a schiera su tre piani sita in Rimini via San Lorenzo in Correggiano, avente una superficie utile complessiva di 150mq circa, composta da un unico appartamento.

In collaborazione con l'Arch. Padovani Marino.

Committente: Donati Davide

- Stabilimento balneare in Igea Marina di Rimini.

Committente: Soc. Alessi Fabio

Come professionista in forma singola e associata ha eseguito le seguenti pratiche:

- Redazione di pratiche catastali di edifici ad uso civile abitazione e specialistici quali centri commerciali, uffici, negozi, alberghi, centri sportivi e case di cura.
- Redazione di pratiche di "Manutenzione Straordinaria" ed autorizzazioni in genere quali art. 26 L. 47/85 e D.I.A. L. 662/96 e succ. mod. ed integrazioni legislative.
- Definizione di pratiche di condono edilizio L. 47/85 e L. 724/96. (integrazioni).
- Perizie tecnico-estimative per privati ed Istituti di Credito.
- Rilievi topografici per restituzioni grafiche in fascia Demaniale con elaborazione del sistema Do.Ri.

Attualmente si sta occupando della redazione di progetti di ristrutturazione in ambito privato per edifici di civile abitazione ed edifici alberghieri.

Rimini, 30.06.2022

Arch. Mauro Rinaldi